



UNDERHÅLLSAVTAL – SE SUNSAFE

Protokoll för platsbesök nr 1

Månad 10 - 12

Protokoll för platsbesök nr 2

Månad 30 – 34

Montage

- ✓ Översyn med drönare och okulärt från marknivå
- ✓ Översyn kabelprofiler
- ✓ Kablar, kablage under solpaneler är fastsatta så att inget hänger ner och kan vara fara för dragavlastning
- ✓ Översyn solpaneler med drönare
- ✓ Synliga skador

Vid platsbesök nr 2 utförs även

- ✓ stickprov takinfästning, kontroll montagesystem, spänn vid behov
- ✓ kontroll kabelprofiler, spänn vid behov
- ✓ stickprov på fastsättning solpaneler i montagesystem, spänn vid behov
- ✓ Utvalda solpaneler av montörer demonteras och återplaceras

Kablar

- ✓ Kabelprofiler, kablage, fastsättning kablar, kabel-band ersätt och byt vid behov
- ✓ Kablar har korrekt böjradie
- ✓ Kablar är korrekt förlagda så att risken för nötning, kortslutning kan undvikas och likaså skyddade på utsatta ställen mot yttre påverkan
- ✓ Kabelkanaler korrekt monterade
- ✓ Kabelstegar korrekt monterade
(avser inte Villafastighet)
- ✓ Kabelgenomföringar är fackmässigt utförda och tätade
(avser inte Villafastighet)

Forts, Kablar från sida 5.

- ✓ Brandtätningar är korrekt utförda med rätt typ av klassning
- ✓ Kablar är uppmärkta tydligt och synligt
- ✓ Kontrollmätning av strängkablar utförd och dokumenterad
- ✓ Kontroll utvändig märkning för solcellsanläggning. Vid behov byt och ersätt
- ✓ Kontroll skruvar spänns vid behov
- ✓ Synliga skador

Vid platsbesök nr 2 utförs även

- ✓ vid möjlighet kontroll med värmekamera kablage under solcellspaneler

Växelriktare, Kontroll

- ✓ Kontroll säkerhetsbrytare (låsbar) monterad på AC-sidan intill växelriktare
- ✓ Kontroll frånskiljare DC-sidan (kan vara integrerad i växelriktaren beroende på tillverkare)
- ✓ Kontroll frånskiljare tydligt uppmärkta, märkning om procedur för avstängning finns uppsatt
- ✓ Kontroll rätt skyltning, märkning. Vid behov byt och ersätt
- ✓ Kontroll jordfelsbrytare-test om växelriktaren ombesörjs av en sådan
- ✓ Kontroll dammsugning fläkt, filter om sådan finns
- ✓ Synliga skador

Vid platsbesök nr 2 utförs även

- ✓ vid möjlighet kontroll med värmekamera DC växelriktare

Batteri, Batterier, Kontroll

- ✓ *Utförs enbart om batteri är installerat av Solotec Energiteknik AB*
- ✓ Kontrollera fastsättning, spänn vid behov
- ✓ Översyn kablage, kopplingar
- ✓ Kontroll DC-B
- ✓ Kontroll rätt skyltning, märkning. Vid behov byt och ersätt
- ✓ Kontroll dekal Brandskydd. Vid behov byt och ersätt
- ✓ Synliga skador

Laddbox Elbil/ Hybrid

- ✓ *Utförs enbart om ladd box, ladd boxar är installerat av Solotec Energiteknik AB*
- ✓ Kontrollera fastsättning, spänn vid behov
- ✓ Översyn kablage, kopplingar
- ✓ Kontroll DC-B
- ✓ Synliga skador

Vid platsbesök nr 2 utförs även

- ✓ kontroll kabel, EUROTTEST

Övrigt

- ✓ El-skåp, undercentral, smartmätare kontrollera skruvar och spänn vid behov
- ✓ N-fas jord
- ✓ Kontroll och test utförd av fastighetens jordfelsbrytare
- ✓ Avvikande installationer som tillkommit och inte är utförda av Solotec Energiteknik ska noteras, dokumenteras med foto och meddelas till avtalskund av Underhållsavtal
- ✓ Mätning, Isolationsmätning AC/DC dokumenteras
- ✓ Mätning, Kontinuitetsmätning dokumenteras
- ✓ Jord tag, kontroll och dokumenteras, ersätter tidigare och placeras, förvaras i el-skåp

Vid platsbesök nr 2 utförs även

- ✓ 2 vid möjlighet kontroll med värmekamera el-skåp, eventuell undercentral
-